

LA STORIA E IL FUTURO

dell'elevazione si incontrano a Roma



54^a ASSEMBLEA NAZIONALE ANACAM

ANACAM

ASSOCIAZIONE NAZIONALE IMPRESE DI
COSTRUZIONE E MANUTENZIONE **ASCENSORI**

12 - 14
Giugno 2025

**Hotel The Westin
Excelsior (Roma)**

**Convenzione con Intesa Sanpaolo
e Deloitte – Consuntivo**

Piero Mosanghini – Vicepresidente Anacam

Sponsor Ufficiale:



Sconto in fattura ANACAM, una storia di successo

- Convenzione Anacam con Intesa Sanpaolo 2021-2025
- Convenzione con Deloitte e Neera per piattaforma xBonus personalizzata
- Circa 200 imprese associate hanno usufruito direttamente della convenzione
- Le imprese fornitrici ne hanno usufruito indirettamente, grazie all'aumento degli ordini indotto dalla convenzione
- Grande vantaggio competitivo per le imprese associate rispetto ai concorrenti non iscritti

Riepilogo generale convenzione Intesa Sanpaolo/Deloitte

- TOTALE INTERVENTI CHE HANNO BENEFICIATO DELLA CONVENZIONE: 27.800
- VALORE COMPLESSIVO DEGLI INTERVENTI: 691 milioni €
- CREDITO TOTALE SUL CASSETTO FISCALE DEGLI ASSOCIATI 501 milioni €
 - di cui BONUS 75% 93,3%
 - di cui BONUS 50% 6,7%

Bonus 75% - Interventi nei condomini e presso i privati

TUTTI	N° interventi	Valore credito	
TOTALE CONDOMINIO	4.867	240.898.443 €	50,2%
TOTALE PRIVATI	21.263	238.853.033 €	49,8%
TOTALE	26.130	479.751.476 €	100,0%

ANTE DL 212 (fino a 29/12/24)	N° interventi	Valore credito	
TOTALE CONDOMINIO	2.909	136.835.713 €	38,3%
TOTALE PRIVATI	19.846	220.508.686 €	61,7%
TOTALE	22.755	357.344.399 €	100,0%

POST DL 212 (dopo 29/12/24)	N° interventi	Valore credito	
TOTALE CONDOMINIO	1.958	104.062.730 €	85,0%
TOTALE PRIVATI	1.417	18.344.347 €	15,0%
TOTALE	3.375	122.407.077 €	100,0%

Bonus 75% - Dettaglio interventi ante DL 212/24

	Numero	Valore del credito	Credito
	interventi	Acquisito	unitario medio
PRIVATI FINO A OTTOBRE 2022	702	7.294.774 €	10.391 €
PRIVATI - ASCENSORI	768	19.692.180 €	25.641 €
PRIVATI - MONTASCALE E PIATTAFORME	18.376	193.521.732 €	10.531 €
CONDOMINI FINO A OTTOBRE 2022	1.208	61.409.276 €	50.835 €
CONDOMINIO - ASCENSORI	900	58.398.694 €	64.887 €
CONDOMINIO - MONTASCALE E PIATTAFORME	801	17.027.743 €	21.258 €
TOTALE	22.755	357.344.399 €	15.704 €

Bonus 75% - Dettaglio interventi **post** DL 212/24

	Numero	Valore del credito	Credito
	interventi	acquisito	unitario medio
PRIVATI - ASCENSORI	15	380.741 €	25.383 €
PRIVATI - MONTASCALE	1.304	15.415.662 €	11.822 €
PRIVATI - PIATTAFORME ELEVATRICI	61	1.409.686 €	23.110 €
PRIVATI - PIATTAFORME CON PORTE DI CABINA	37	1.138.258 €	30.764 €
CONDOMINIO - ASCENSORI	861	72.207.482 €	83.865 €
CONDOMINIO - MONTASCALE	830	14.471.030 €	17.435 €
CONDOMINIO - PIATTAFORME ELEVATRICI	71	4.076.346 €	57.413 €
CONDOMINIO - PIATTAFORME CON PORTE DI CABINA	196	13.307.872 €	67.897 €
TOTALE	3.375	122.407.077 €	36.269 €

Bonus 75% - Riepilogo per tipologia di interventi

	N° interventi	Valore credito	Credito unit. medio
INTERVENTI FINO A OTTOBRE 2022	1.910	68.704.050 €	35.971 €
ASCENSORI	2.544	150.679.097 €	59.229 €
MONTASCALE E PIATTAFORME ELEVATRICI	21.676	260.368.329 €	12.012 €
TOTALE	26.130	479.751.476 €	18.360 €

La piattaforma xBonus nel 2025

- Intesa Sanpaolo disponibile ad acquistare crediti 2024 relativi a pratiche sospese/scartate dall'Agenzia delle entrate (circa 15 pratiche ad oggi) e a pratiche «autonome»
- Per tutto il 2025 ancora attivo il bonus barriere 75% detrazione dal reddito di persone fisiche e le altre tipologie di contribuenti
- Continua il servizio di Xevera, asseverazioni per pratiche detrazione 75%
- Gestione pratiche di detrazione 75% per privati, comprensiva di consulenza fiscale per detrazione modello 730



ANACAM - Associazione Nazionale Imprese di Costruzione e Manutenzione Ascensori

PRESIDENZA E DIREZIONE:

Via Emilia 47
00187 Roma
+39 06 42013829

www.anacam.it
info@anacam.it

RESPONSABILE DI SEDE:

Dott. Luca Incoronato

SEGRETERIA DI DIREZIONE:

Laura Ferrari, Federica Valli